

工程表例

木造2階建て A邸新築工事		工程表	
融資登記関係工程	1月	設計監理工事工程	お支払い契約内容
融資審査申し込み ↓ 審査結果	1月	基本計画 ↓ 基本設計	設計委託契約 設計監理料の15% (基本設計着手時)
融資関係審査図書提出 (審査機関)	2月	実施設計着手 ↓ 実施設計終了	
↓ 融資関係審査図書終了 (審査機関)	3月	建築確認申請提出 ↓ 建築確認申請受理	工事見積もり合わせ依頼 ↓ 工事見積もり合わせ提示 金額調整 工事契約
	4月	↓ 工事着工	監理開始
	5月		
中間検査審査申請 (審査機関)	6月	上棟 ↓ 現場中間検査 (審査機関)	設計監理料の15% (上棟時)
↓ 現場審査に関する通知書	7月	↓ 引越し、入居	竣工検査 (審査機関) 監理終了
↓ 中間資金申し込み (銀行) 特約火災保険契約			設計監理料の15% (検査済み証受領時)
↓ 建物表示登記申請			
↓ 建物登記			検査済み証受領
↓ 抵当権設定契約 (銀行) 最終金			